



# Výzva k podání nabídky – oznámení o výběrovém řízení

Zadavatel, Obec Partutovice, oznamuje zahájení výběrového řízení na stavební práce:

## "Obecní úřad Partutovice"

Výběrové řízení proběhne mimo režim zákona č. 137/2006 Sb. O veřejných zakázkách (dle závazných pokynů pro zadávání veřejných zakázek v rámci Národních programů SFŽP ČR).

### 1.) Identifikační údaje

Název zadavatele: Obec Partutovice

Sídlo: 753 01 Partutovice 61

Právní forma: obec

Zastoupená: Ing. Jaroslavem Šindlerem, starostou obce

IČ: 00301701

### 2.) Název a popis předmětu zakázky

Název: Obecní úřad Partutovice

Popis: Předmětem projektu je zlepšení tepelně-technických vlastností konstrukcí objektu obecního úřadu prostřednictvím zateplení stropů, části podlah a střech a obvodových konstrukcí včetně základového zdiva, oken a dveří.

### 3.) Předpokládaná hodnota zakázky

Předpokládaná hodnota zakázky je 1 047 712,- Kč, bez DPH.

### 4.) Lhůta pro podání nabídek: 16. července 2013, do 12.00 hodin

**Místo pro podání nabídek:** Hranická rozvojová s.r.o., Tř. 1. máje 2063, 753 01 Hranice

**Otevírání obálek:** 16. července 2013, ve 13.00 hodin.

### 5.) Základní hodnotící kritérium

Nabídky budou hodnoceny podle nejnižší celkové nabídkové ceny, bez DPH.

### 6.) Nejedná se o zadávací řízení dle zákona

. 137/2006 Sb. Jedná se o zakázku malého rozsahu.

### 7.) Nabídka bude podána v



eském jazyce.

### 8.) Lhůta a místo plnění zakázky:

Lhůta plnění zakázky:

Předpokládané zahájení prací: 22. 7. 2013

Předpokládané ukončení prací: 31. 8. 2013

Místo plnění veřejné zakázky: katastrální území Partutovice, parcela č. st. 35.

**9.) Kontaktní osoba zadavatele:** Ing. Pavla Bíbrlíková, Hranická rozvojová s.r.o.,  
bibrlíkova@hranickarozvojova.cz, tel. 739 428 371

Hranická rozvojová s.r.o. je pověřena zadavatelem jednat ve věcech spojených s provedením veřejné zakázky „Obecní úřad Partutovice“.

10.) Zadávací dokumentace je přílohou výzvy k podání nabídky.

11.) Veškeré dokumenty k zadávacímu řízení budou zveřejněny na

<http://www.partutovice.cz/investicni-akce/>

příloha

. 1 - Zadávací dokumentace

V Partutovicích, 1. července 2013

**Obec Partutovice**  
753 01 - IČO: 00301701  
OLOMOUCKÝ KRAJ

Ing. Jaroslav Šindler



## ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Pro zpracování nabídky k veřejné zakázce malého rozsahu – mimo režim zákona č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách (dále jen zákon)

Název veřejné zakázky: **Obecní úřad Partutovice**

Zadavatel: Obec Partutovice

Sídlo: 753 01 Partutovice 61

IČ: 00301701

Osoba oprávněná jednat za zadavatele: Ing. Jaroslav Šindler, starosta obce

Kontaktní osoba: Ing. Pavla Bíbrlíková, tel. 739 428 371, email: [bibrlikova@hranickarozvojova.cz](mailto:bibrlikova@hranickarozvojova.cz)

### 1 VYMEZENÍ PŘEDMĚTU PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

#### 1.1 Popis předmětu plnění veřejné zakázky

Předmětem zakázky je:

Předmětem projektu je zlepšení tepelně-technických vlastností konstrukcí objektu obecního úřadu prostřednictvím zateplení stropů, části podlah a střech a obvodových konstrukcí včetně základového zdiva, oken a dveří.

#### 1.2 Doba plnění veřejné zakázky:

Předpokládané zahájení prací: 22. 7. 2013

Předpokládané ukončení prací: 31. 8. 2013

#### 1.3 Místo plnění veřejné zakázky:

katastrální území Partutovice, parcela č. st. 35.

#### 1.4 Zrušení zadávacího řízení

Zadavatel si vyhrazuje právo na zrušení zadávacího řízení bez udání důvodu, a to nejpozději do uzavření smlouvy. Pokud zadavatel zruší zadávací řízení, nevzniká dodavatelům vůči zadavateli jakýkoliv nárok.

### 2 PODMÍNKY A POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY

**2.1** Nabídky se podávají písemně a v řádně uzavřené obálce opatřené na uzavřeních označením obchodní firmy/názvu. Obálka musí být označena názvem: **NEOTVÍRAT – ZADÁVACÍ ŘÍZENÍ „Obecní úřad Partutovice“**.

**2.2** Nabídky se podávají **nejpozději do 16. července 2013 do 12.00 hodin** na adresu: Hranická rozvojová s.r.o., Tř. 1. máje 2063, 753 01 Hranice. Pozdější doručení nebo na jinou adresu není považováno za řádné podání nabídky.

**2.3** V nabídce musí být uvedeny **identifikační údaje uchazeče**, zejména: obchodní firma, sídlo, identifikační číslo, osobu oprávněnou jednat za uchazeče, příp. osobu oprávněnou zastupovat uchazeče, kontaktní adresu pro písemný styk mezi uchazečem a zadavatelem.



- 2.4** Nabídka musí být **zpracována v českém jazyce** a musí obsahovat návrh smlouvy, který je součástí zadávací dokumentace podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče. V případě, že návrh smlouvy bude upraven nebo doplněn o další ujednání, budou změny vyznačeny barevně. Ve smlouvě budou doplněny identifikační údaje, cena.
- 2.5** Nabídka bude dodána v **jednom originále a jedné kopii**. Dále v elektronické podobě na CD nosiči. Každý uchazeč je povinen předložit návrh smlouvy v elektronické podobě ve formátu Word (.doc) nebo PDF.
- 2.6** Pokud podává nabídku více uchazečů společně (společná nabídka), uvedou v nabídce též osobu, která bude zmocněna zastupovat tyto uchazeče při styku se zadavatelem v průběhu zadávacího řízení.
- 2.7** Nabídka musí být předložena v následující struktuře:
- Krycí list  
Na krycím listu budou uvedeny následující údaje: název veřejné zakázky, základní identifikační údaje zadavatele a uchazeče (včetně osob zmocněných k dalším jednáním), nejvýše přípustná nabídková cena v členění podle zadávací dokumentace, datum a podpis osoby oprávněné jednat za uchazeče. Uchazeč použije přílohu č. 1.
  - Doklady prokazující splnění kvalifikace ve struktuře uvedené v bodě 3 zadávací dokumentace
  - Nabídková cena v členění dle bodu 5 zadávací dokumentace
  - Návrh smlouvy – uchazeč použije přílohu č. 3
- 2.8** Podmínky zakázky nebudou v průběhu zadání zakázky měněny.
- 2.9** Zadávací dokumentace, případné změny či doplnění, otázky a odpovědi uchazečů budou zveřejněny na www stránkách zadavatele: <http://www.partutovice.cz/investicni-akce/>

### 3 KVALIFIKACE DODAVATELŮ

#### 3.1 Základní kvalifikační předpoklady veřejné zakázky

##### 3.1.1 Základní kvalifikační předpoklady splňuje dodavatel:

- Který nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin spáchaný ve prospěch zločinného spolčení, trestný čin účasti na zločinném spolčení, legalizace výnosů z trestné činnosti, podílnictví, přijímání úplatku, podplácení, nepřímého úplatkářství, podvodu, úvěrového podvodu, včetně případů, kdy jde o přípravu nebo pokus nebo účastenství na takovém trestném činu, nebo došlo k zahlazení odsouzení za spáchání takového trestného činu. Jde-li o právnickou osobu, musí tento předpoklad splňovat statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu dodavatele a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby. Podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky a tento



- základní kvalifikační předpoklad musí splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště;
- b) Který nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin, jehož skutková podstata souvisí s předmětem podnikání dodavatele podle zvláštních právních předpisů, nebo došlo k zahlazení odsouzení za spáchání takového trestného činu. Jde-li o právnickou osobu, musí tuto podmínku splňovat statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby. Podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vele uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky a tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště;
  - c) Který v posledních třech letech nenaplnil skutkovou podstatu jednání nekalé soutěže formou podplácení podle zvláštního právního předpisu (§ 49 obchodního zákoníku);
  - d) Vůči jehož majetku neprobíhá nebo v posledních třech letech neproběhlo insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh nebyl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolventního řízení, nebo nebyl konkurz zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující nebo zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů;
  - e) Který není v likvidaci;
  - f) Který nemá v evidenci daní zachyceny daňové nedoplatky, a to jak v České republice, tak zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele;
  - g) Který nemá nedoplatek na pojistném a na penále na veřejné zdravotní pojištění, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele;
  - h) Který nemá nedoplatek na pojistném a na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele;
  - i) Který nebyl v posledních 3 letech pravomocně disciplinárně potrestán, či mu nebylo pravomocně uloženo kárné opatření podle zvláštních právních předpisů, je-li podle § 54 písm. d) požadováno prokázání odborné způsobilosti podle zvláštních právních předpisů, pokud dodavatel vykonává tuto činnost prostřednictvím odpovědného zástupce nebo jiné osoby odpovídající za činnost dodavatele, vztahuje se tento předpoklad na tyto osoby.
  - j) Který není veden v rejstříku osob se zákazem plnění veřejných zakázek.
  - k) Kterému nebyla v posledních 3 letech pravomocně uložena pokuta za umožnění výkonu nelegální práce podle zvláštního právního předpisu

### **3.1.2 Dodavatel prokazuje splnění základních kvalifikačních předpokladů předložením:**

- a) Čestného prohlášení pro všechny body 3.1.1

### **3.2 Profesionální kvalifikační předpoklady u veřejné zakázky**

Splnění profesionálních kvalifikačních předpokladů prokáže uchazeč, který předloží:

- a) výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán, ne starší 90 kalendářních dnů
- b) doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci, odpovídající předmětu plnění zakázky



Dodavatel prokáže splnění požadovaných profesních kvalifikačních předpokladů prostou kopií.

### **3.3 Ekonomické a finanční kvalifikační předpoklady veřejné zakázky**

Zadavatel požaduje prokázání tohoto kvalifikačního předpokladu doložením pojistné smlouvy, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetí osobě, pojistná smlouva bude doložena v prosté kopii

### **3.4 Technické kvalifikační předpoklady**

- a) zadavatel požaduje Seznam stavebních prací provedených dodavatelem za poslední 3 roky bezprostředně souvisejících s předmětem zakázky, který musí zahrnovat cenu, dobu a místo provádění stavebních prací a musí obsahovat údaj o tom, zda byly tyto stavební práce provedeny řádně a odborně.
- b) uchazeč doloží osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci dodavatele nebo vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení a osob odpovědných za vedení realizace příslušných stavebních prací

Dodavatel prokáže splnění požadovaných profesních kvalifikačních předpokladů prostou kopií.

**3.5 Doklady prokazující splnění kvalifikace**, které jsou v jiném než českém jazyce, musí být předloženy v úředním překladu.

### **3.6 Důsledek nesplnění kvalifikace**

Dodavatel, který nesplní kvalifikaci v požadovaném rozsahu, bude zadavatelem vyloučen z účasti v zadávacím řízení.

### **3.7 Prokazování kvalifikace prostřednictvím subdodavatele**

V případě, kdy je kvalifikace prokazována prostřednictvím subdodavatele, je dodavatel povinen zadavateli předložit smlouvu uzavřenou se subdodavatelem, z níž vyplývá závazek subdodavatele k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky dodavatelem či k poskytnutí věcí či práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém subdodavatel prokázal splnění kvalifikace.

## **4 TECHNICKÉ PODMÍNKY**

**4.1** Závazným technickým podkladem pro zpracování nabídky a pro provedení vlastních prací je projektová dokumentace a zpracovaný položkový rozpočet s výkazy výměr a prací, které jsou přílohou této zadávací dokumentace. Veškeré práce budou provedeny v souladu s uvedenou projektovou dokumentací. Prohlídka předmětu díla je možná na základě vyžádání uchazeče.

## **5 ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY**

**5.1** Závazným technickým podkladem pro zpracování nabídky a pro provedení vlastních prací je projektová dokumentace a slepý výkaz výměr, které jsou přílohou této zadávací dokumentace. Veškeré práce budou provedeny v souladu s uvedenou projektovou dokumentací.



**5.2** V nabídkové ceně musí být zahrnuty veškeré náklady dodavatele. Nabídkové ceny budou stanoveny jako ceny „nejvýše přípustné“. Nabídkové ceny stanoví uchazeč tak, aby odpovídaly vždy celému plnění.

**5.3** Nabídková cena musí být zpracována po položkách. Nabídková cena musí obsahovat veškeré náklady zajišťující řádné plnění předmětu díla.

**5.4** Uchazeč musí předložit nabídkový rozpočet i v elektronické podobě ve formátu xls.

## **6 PLATEBNÍ PODMÍNKY**

**6.1** Za stavební práce bude vystavena jedna faktura – po převzetí předávacího protokolu ukončené stavby. Splatnost faktur bude 60 dnů ode dne doručení faktury zadavateli. Plnění bude zahájeno po podpisu smlouvy o dílo a současně po vydání rozhodnutí o poskytnutí dotace z OPŽP.

**6.2** Daňový doklad – faktura musí obsahovat všechny náležitosti řádného účetního a daňového dokladu ve smyslu příslušných právních předpisů, zejména zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti, je zadavatel oprávněn ji vrátit ve lhůtě splatnosti zpět uchazeči k doplnění, aniž ser tak dostane do prodlení se splatností. Lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného zaslání náležitě doplněného či opraveného dokladu.

**6.3** Zadavatel neposkytuje zálohy.

## **7 HODNOTÍCÍ KRITÉRIA**

**7.1** Hodnotící kritérium – nejnižší celková nabídková cena, bez DPH.

## **8 DALŠÍ POŽADAVKY**

**8.1** Zadavatel nepřipouští varianty nabídky.

## **9 OBCHODNÍ PODMÍNKY**

**9.1** Požadované obchodní podmínky jsou uvedeny v návrhu smlouvy o dílo, která je nedílnou součástí zadávací dokumentace – příloha č. 3 zadávací dokumentace.

**9.2** Žadatel je povinen do návrhu smlouvy doplnit kontaktní údaje, nabídkovou cenu v členění zadávací dokumentace.

**9.3** Návrh smlouvy je součástí nabídky žadatele.



**9.4** Žadatel má právo uvést v návrhu smlouvy doplnění, úpravy obchodních podmínek, úpravy či doplnění musí být barevně označeny a budou předmětem dalších jednání.

Příloha č. 1 - Krycí list

Příloha č. 2 - Čestné prohlášení

Příloha č. 3 - Obchodní podmínky – návrh smlouvy o dílo

Příloha č. 4 – Projektová dokumentace a Položkový rozpočet s výkazem prací a výměr

V Partutovicích, 1. 7. 2013

Ing. Jaroslav šindler

Obec Partutovice  
753 01 - IČO: 00301701  
OLOMOUCKÝ KRAJ





# KRYCÍ LIST NABÍDKY

na akci:

## „Obecní úřad Partutovice“

### Údaje o uchazeči

Obchodní firma nebo název (jedná-li se o právnickou osobu)	
Obchodní firma nebo jméno a příjmení (jedná-li se o fyzickou osobu)	
Sídlo (jedná-li se o právnickou osobu), Místo podnikání popř. místo trvalého pobytu (jedná-li se o fyzickou osobu)	
Právní forma	
IČ	
Telefon	
Fax	
E-mail	
Kontaktní osoba pro jednání ve věci nabídky	

### Cenová nabídka

Nabídková cena díla bez DPH		Kč
DPH k nabídkové ceně díla		Kč
<b>Celková cena díla včetně DPH</b>		<b>Kč</b>

Prohlašujeme tímto, že jsme vázáni celým svým obsahem nabídky po celou dobu běhu zadávací lhůty, a že údaje uvedené v nabídce jsou pravdivé.

V..... dne.....

.....  
jméno a podpis  
oprávněného zástupce uchazeče



# ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ

## k základní kvalifikaci

Prohlašuji tímto čestně, že:

- a) dodavatel nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin spáchaný ve prospěch zločinného spolčení, trestný čin účasti na zločinném spolčení, legalizace výnosů z trestné činnosti, podílnictví, přijímání úplatku, podplácení, nepřímého úplatkářství, podvodu, úvěrového podvodu, včetně případů, kdy jde o přípravu nebo pokus nebo účastenství na takovém trestném činu, nebo došlo k zahlazení odsouzení za spáchání takového trestného činu;
- b) dodavatel nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin, jehož skutková podstata souvisí s předmětem podnikání dodavatele podle zvláštních právních předpisů, nebo došlo k zahlazení odsouzení za spáchání takového trestného činu;
- c) dodavatel v posledních třech letech nenaplnil skutkovou podstatu jednání nekalé soutěže formou podplácení podle zvláštního právního předpisu (§ 49 obchodního zákoníku);
- d) vůči majetku dodavatele neprobíhá nebo v posledních třech letech neproběhlo insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh nebyl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolventního řízení, nebo nebyl konkurz zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující nebo zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů;
- e) dodavatel není v likvidaci;
- f) dodavatel nemá v evidenci daní zachyceny daňové nedoplatky, a to jak v České republice, tak zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele;
- g) dodavatel nemá nedoplatek na pojistném a na penále na veřejné zdravotní pojištění, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele;
- h) dodavatel nemá nedoplatek na pojistném a na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele;
- i) dodavatel nebyl v posledních 3 letech pravomocně disciplinárně potrestán či mu nebylo pravomocně uloženo kárné opatření podle zvláštních právních předpisů, je-li podle § 54 písm. d) požadováno prokázání odborné způsobilosti podle zvláštních právních předpisů, pokud dodavatel vykonává tuto činnost prostřednictvím odpovědného zástupce nebo jiné osoby odpovídající za činnost dodavatele, vztahuje se tento předpoklad na tyto osoby.
- j) dodavatel není veden v rejstříku osob se zákazem plnění veřejných zakázek.
- k) kterému nebyla v posledních 3 letech pravomocně uložena pokuta za umožnění výkonu nelegální práce podle zvláštního právního předpisu

.....

osoba oprávněná jednat za uchazeče (čitelně vč. funkce + podpis)