

# O B E C P A R T U T O V I C E

## U S N E S E N Í

z 22. zasedání zastupitelstva obce Partutovice, konaného dne 2. 9. 2014 v 17 hodin v kanceláři OÚ.

### **Zastupitelstvo obce projednalo:**

1. Program 22. zasedání ZO.
2. Návrh rozhodnutí o námitkách k územnímu plánu Partutovice.
3. Obecně závaznou vyhlášku č. 1/2014, 2/2014, 3/2014 a 4/2014.
4. Návrh nájemní smlouvy na obecní pozemek.
5. Záměr nájmu bytových prostor v budově ZŠ Partutovice č. p. 96.
6. Možný nákup motorové sekačky-rideru.
7. Návrh kupní smlouvy na stavbu hráze „Vodní nádrž Partutovice“.
8. Návrh dohody o nakládání s vodami ze stavby hráze „Vodní nádrž Patutovice“ mezi obcí Partutovice a ZD Partutovice.
9. Záměr obce zajistit zdravotní péči a ordinaci praktického lékaře v obci Partutovice.
10. Návrh směnné smlouvy mezi vlastníky pozemků a obcí Partutovice v rámci zřízení cesty k památce větrného mlýna.
11. Záměry prodeje částí obecního pozemku p. č. 1260/11 v k. ú. Partutovice, označené dle GP č. 344-117/2012, schváleného Katastrálním úřadem pro Olomoucký kraj, Katastrálním pracovištěm Hranice, dne 3. 12. 2012 pod č. 539/2012 jako pozemky p. č. 1260/13 o výměře 959 m<sup>2</sup>, 1260/14 o výměře 1 042 m<sup>2</sup>, 1260/15 o výměře 1 027 m<sup>2</sup>, 1260/16 o výměře 1 021 m<sup>2</sup>, 1260/17 o výměře 1 005 m<sup>2</sup>, 1260/18 o výměře 1 178 m<sup>2</sup> a 1260/19 o výměře 1 166 m<sup>2</sup> z celkového pozemku o výměře 9 403 m<sup>2</sup> za požadovanou cenu 500 Kč/m<sup>2</sup>.
12. Zprávy výběrové komise z výběrových řízení a návrhy smluv o dílo na realizaci zakázek „Energetické úspory budovy MŠ v Partutovicích č. p. 97“ a Výsadba liniové zeleně v obci Partutovice“.
13. Žádosti o finanční příspěvky a návrhy darovacích smluv.
14. Rozpočtové opatření č. 3/2014 dle zápisu.
15. Návrh smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene.

### **Zastupitelstvo obce schvaluje:**

1. Program 22. zasedání ZO.
2. Obecně závaznou vyhlášku obce Partutovice č. 1/2014, o místním poplatku ze psů, v předloženém znění.
3. Obecně závaznou vyhlášku obce Partutovice č. 2/2014 , o místním poplatku za užívání veřejného prostranství v předloženém znění.
4. Obecně závaznou vyhlášku obce Partutovice č. 3/2014 , o místním poplatku ze vstupného v předloženém znění.
5. Obecně závaznou vyhlášku obce Partutovice č. 4/2014, kterou se zrušují některé obecně závazné vyhlášky obce v předloženém znění.
6. Nájem obecního pozemku p. č. 1304/10 a st. 80 v k. ú. Partutovice o výměře 147 m<sup>2</sup> a 94 m<sup>2</sup> za cenu 2 Kč/m<sup>2</sup> za rok žadateli M. N., Partutovice č. 107. Termín potvrzení záměru pro žadatele je do 14 dnů ode dne obdržení písemné výzvy k podpisu nájemní smlouvy. Po uplynutí tohoto termínu bude schválení nájmu zrušeno a předmětná nemovitost může být dále opětovně nabídnuta k nájmu.

- Nájemní smlouvu na obecní pozemek p. č. 1304/10 a st. 80 v k. ú. Partutovice o výměře 147 m<sup>2</sup> a 94 m<sup>2</sup> mezi panem M. N. a obcí Partutovice.
- Záměr nájmu nebytových prostor v budově ZŠ Partutovice č. p. 96 ležící na pozemku p. č. st. 139 v k. ú. Partutovice za cenu 30 Kč/m<sup>2</sup> žadateli panu M. P., Partutovice č. 8. Termín uplatnění záměru je do 20. 9. 2014.
- Kupní smlouvu na stavbu hráze „Vodní nádrž Partutovice“ nacházející se na pozemcích p. č. st. 287, st. 288, st. 289, st. 290, st. 291, st. 292 a vodní plochy na p. č. 1005/1, 1328/9, 1008/4, 1013/1, 1000/3 a 1403, vše v k. ú. Partutovice mezi obcí Partutovice a Lesy ČR s. p.
0. Dohodu o nakládání s vodami ze stavby hráze „Vodní nádrž Patutovice“ mezi obcí Partutovice a ZD Partutovice.
1. Záměr obce zajistit zdravotní péči a ordinaci praktického lékaře v obci Partutovice.
2. Zřízení ordinace praktického lékaře v obci Partutovice v areálu ZD Partutovice a s tím spojenou finanční spoluúčasť ve výši 50 % pořizovacích nákladů, maximálně však do výše 125.000,- Kč s DPH.
3. Směnnou smlouvu mezi majiteli pozemků J., J. a A. H., P. V., F. M. st., F. M. ml. a obcí Partutovice v rámci zřízení cesty k památce větrného mlýna.
4. „Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene-služebnosti a smlouvu o právu provést stavbu č. IV-12-800899/VB 1 Partutovice, 101/14, Vlastimil Vencel-NNk“ mezi obcí Partutovice a společností ČEZ Distribuce a. s.
5. Záměr prodeje části obecního pozemku p. č. 1260/11 v k. ú. Partutovice, označeného dle GP č. 344-117/2012, schváleného Katastrálním úřadem pro Olomoucký kraj, Katastrálním pracovištěm Hranice, dne 3. 12. 2012 pod č. 539/2012, jako pozemek p. č. 1260/13 o výměře 959 m<sup>2</sup> z celkového pozemku o výměře 9 403 m<sup>2</sup> za požadovanou cenu 500 Kč/m<sup>2</sup>.
6. Záměr prodeje části obecního pozemku p. č. 1260/11 v k. ú. Partutovice, označeného dle GP č. 344-117/2012, schváleného Katastrálním úřadem pro Olomoucký kraj, Katastrálním pracovištěm Hranice, dne 3. 12. 2012 pod č. 539/2012, jako pozemek p. č. 1260/14 o výměře 1 042 m<sup>2</sup> z celkového pozemku o výměře 9 403 m<sup>2</sup> za požadovanou cenu 500 Kč/m<sup>2</sup>.
7. Záměr prodeje části obecního pozemku p. č. 1260/11 v k. ú. Partutovice, označeného dle GP č. 344-117/2012, schváleného Katastrálním úřadem pro Olomoucký kraj, Katastrálním pracovištěm Hranice, dne 3. 12. 2012 pod č. 539/2012, jako pozemek p. č. 1260/15 o výměře 1 027 m<sup>2</sup> z celkového pozemku o výměře 9 403 m<sup>2</sup> za požadovanou cenu 500 Kč/m<sup>2</sup>.
8. Záměr prodeje části obecního pozemku p. č. 1260/11 v k. ú. Partutovice, označeného dle GP č. 344-117/2012, schváleného Katastrálním úřadem pro Olomoucký kraj, Katastrálním pracovištěm Hranice, dne 3. 12. 2012 pod č. 539/2012, jako pozemek p. č. 1260/16 o výměře 1 021 m<sup>2</sup> z celkového pozemku o výměře 9 403 m<sup>2</sup> za požadovanou cenu 500 Kč/m<sup>2</sup>.
9. Záměr prodeje části obecního pozemku p. č. 1260/11 v k. ú. Partutovice, označeného dle GP č. 344-117/2012, schváleného Katastrálním úřadem pro Olomoucký kraj, Katastrálním pracovištěm Hranice, dne 3. 12. 2012 pod č. 539/2012, jako pozemek p. č. 1260/17 o výměře 1 005 m<sup>2</sup> z celkového pozemku o výměře 9 403 m<sup>2</sup> za požadovanou cenu 500 Kč/m<sup>2</sup>.
10. Záměr prodeje části obecního pozemku p. č. 1260/11 v k. ú. Partutovice, označeného dle GP č. 344-117/2012, schváleného Katastrálním úřadem pro Olomoucký kraj, Katastrálním pracovištěm Hranice, dne 3. 12. 2012 pod č. 539/2012, jako pozemek p. č. 1260/18 o výměře 1 179 m<sup>2</sup> z celkového pozemku o výměře 9 403 m<sup>2</sup> za požadovanou

22. Jednorázový finanční příspěvek ve výši 5.000 Kč pro SDH Partutovice a darovací smlouvu mezi obcí Partutovice a SDH Partutovice v předloženém znění.
23. Jednorázový finanční příspěvek ve výši 5.000 Kč pro Dámský spolek Partutovice a darovací smlouvu mezi obcí Partutovice a Dámským spolkem Partutovice v předloženém znění.
24. „Smlouvu o dílo“ na realizaci zakázky „Energetické úspory budovy MŠ v Partutovicích č. p. 97“ mezi obcí Partutovice a společností Král-barvy, s. r. o. v předloženém znění.
25. „Smlouvu o dílo“ na realizaci zakázky „Výsadba liniové zeleně v obci Partutovice“ mezi obcí Partutovice a společností HORTISCENTRUM, s. r. o. v předloženém znění.

***Zastupitelstvo obce bere na vědomí:***

1. Stanovisko Krajského úřadu Olomouckého kraje ze dne 2. 7. 2013 č. j. KUOK 60357/2013.
2. Informaci o nezájmu o nájem obecního bytu ze strany ZŠ Partutovice pro školní rok 2014/2015.
3. Rozpočtové opatření č. 3/2014 dle uvedení v zápise.
4. Zprávu výběrové komise z výběrového řízení na realizaci zakázky „Energetické úspory budovy MŠ v Partutovicích č. p. 97“, kde jako nejvýhodnější byla vybrána nabídka společnosti Král-barvy, s. r. o.
5. Zprávu výběrové komise z výběrového řízení na realizaci zakázky „Výsadba liniové zeleně v obci Partutovice“, kde jako nejvýhodnější byla vybrána nabídka společnosti HORTISCENTRUM, s. r. o.

***Zastupitelstvo obce rozhodlo:***

1. O námitkách dle návrhu rozhodnutí o námitkách uplatněných v rámci veřejného projednání k návrhu územního plánu Partutovice, který je nedílnou součástí Sdělení MěÚ Hranice, Odboru stavební úřad, životní prostředí a dopravy, Oddělení územního plánování, pod č. j. OSU/18870/11-61 ze dne 19. 8. 2014 takto:

Návrh rozhodnutí o námitce č. 1 – 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se

Návrh rozhodnutí o námitce č. 2 – 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se

Návrh rozhodnutí o námitce č. 3 – 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se

Návrh rozhodnutí o námitce č. 4 – 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se

***Zastupitelstvo obce ověřilo:***

1. Že územní plán Partutovice není v rozporu s politikou územního rozvoje ČR 2008, s územně plánovací dokumentací vydanou Olomouckým krajem nebo výsledkem řešení rozporů a se stanovisky dotčených orgánů nebo stanoviskem krajského úřadu.

***Zastupitelstvo obce souhlasí:***

1. S vyhotovením výsledků projednání územního plánu Partutovice.

**Zastupitelstvo obce vydává:**

1. Územní plán Partutovice po ověření podle § 54 odst. 2 stavebního zákona, že návrh územního plánu není v rozporu s politikou územního rozvoje, s územně plánovací dokumentací vydanou krajem nebo výsledkem řešení rozporů a se stanovisky dotčených orgánů nebo se stanoviskem krajského úřadu.


**Zastupitelstvo obce ukládá:**


1. Starostovi obce zajistit předání usnesení o vydání územního plánu Partutovice pořizovateli – MěÚ Hranice.

**Zastupitelstvo obce pověřuje starostu:**

1. Podpisem nájemní smlouvy na obecní pozemek p. č. 1304/10 a st. 80 v k. ú. Partutovice o výměře 147 m<sup>2</sup> a 94 m<sup>2</sup> mezi panem M. N. a obcí Partutovice.
2. Podpisem kupní smlouvy na stavbu hráze „Vodní nádrže Partutovice“ nacházející se na pozemcích p. č. st. 287, st. 289, st. 290, st. 291 a vodní plochy na p. č. 1005/1, 1328/9, 1008/4, 1013/1, 1000/3 a 1403 vše v k. ú. Partutovice mezi obcí Partutovice a Lesy České republiky s. p.
3. Podpisem dohody o nakládání s vodami ze stavby hráze „Vodní nádrže Partutovice“ mezi obcí Partutovice a ZD Partutovice.
4. Podpisem směnné smlouvy mezi vlastníky pozemků J., J. a A. H., P. V., F. M. st., F. M. ml. a obcí Partutovice v rámci cesty k památce větrného mlýna.
5. Podpisem darovací smlouvy na jednorázový finanční příspěvek ve výši 5.000,- Kč mezi obcí Partutovice a SDH Partutovice.
6. Podpisem darovací smlouvy na jednorázový finanční příspěvek ve výši 5.000,- Kč mezi obcí Partutovice a Dámským spolkem Partutovice.
7. Podpisem „Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene-služebnosti a smlouvu o právu provést stavbu č. IV-12-800899/VB 1 Partutovice, 101/14, Vlastimil Vencel – NNk“ mezi obcí Partutovice a společností ČEZ Distribuce a. s.
8. Podpisem „Smlouvy o dílo“ na realizaci zakázky „Energetické úspory budovy MŠ v Partutovicích č. p. 97“ mezi obcí Partutovice a společností Král-barvy, s. r. o.
9. Podpisem „Smlouvy o dílo“ na realizaci zakázky „Výsadba liniové zeleně v obci Partutovice“ mezi obcí Partutovice a společností HORTISCENTRUM, s. r. o.



  
.....  
Ing. František Maršálek  
místostarosta

  
.....  
Ing. Jaroslav Šindler  
starosta