

# EXEKUTORSKÝ ÚŘAD ŠUMPERK

soudní exekutor JUDr. Jiří Petruň

IČ: 47844582, DIČ: 460603459

K.H.Máchy 1294/2, 787 01 Šumperk

tel: 583 301 462, e-mail: podatelna@exekutor-sumperk.cz, [www.exekutor-sumperk.cz](http://www.exekutor-sumperk.cz), datová schránka ID: 8sdg8ur  
úřední hodiny Po, St 9:00 - 11:00 a 13:00 - 16:00

3035 C 03/2009

č.j. 065 EX 02053/10-007

## EXEKUČNÍ PŘÍKAZ

soudní exekutor JUDr. Jiří Petruň, pověřený provedením exekuce na základě usnesení, které vydal Okresní soud Ostrava, č.j. 94 EXE 12690/2010-12, dne 19.11.2010, kterým byl nařízen výkon pravomocného a vykonatelného exekučního titulu - platební rozkaz: č. j. 182 EC 163/2009-8, který vydal Okresní soud Ostrava dne 5.8.2009 a který se stal pravomocným dne 12.9.2009 a vykonatelným dne 12.9.2009, k uspokojení pohledávky

oprávněného:

**Severomoravská plynárenská, a.s., Plynární 2748/6, Ostrava - Mor. Ostrava, PSČ: 702 72, IČ:47675748, práv. zast. Mgr. Kamil Stypa advokát, se sídlem Rubešova 162/08, Praha 2 PSČ: 120 00,**

v částce

3 628,04 Kč

s příslušenstvím

- úrok z prodlení REPO sazbou navýšenou o 7%-ních bodů z částky 2 573,95 Kč od 1.4.2008 do zaplacení
- úrok z prodlení REPO sazbou navýšenou o 7%-ních bodů z částky 1 054,09 Kč od 24.7.2008 do zaplacení
- náklady předcházejícího řízení 8 154,00 Kč

jakož i nákladů exekuce proti

povinné:

**Anna Veselá, Výškovická 145/443, Ostrava - Výškovice, PSČ: 700 30, RČ:49-58-10/340, nar. 10.8.1949,**

rozhodl podle § 47 odst. 1 zákona č. 12/2001 Sb. (exekuční řád) o provedení

### exekuce prodejem spoluvlastnického podílu nemovitostí

I. Podle ustanovení § 49 odst. 1. písm. f) exekučního řádu nařizují exekuci prodejem spoluvlastnického podílu nemovitostí povinného:

- 1/4 pozemku ve výlučném vlastnictví povinného, parcela St. 25 o výměře 180m<sup>2</sup>, zastavěná plocha a nádvoří
- 1/4 pozemku ve výlučném vlastnictví povinného, parcela 476/1 o výměře 471m<sup>2</sup>, orná půda
- 1/4 pozemku ve výlučném vlastnictví povinného, parcela 476/2 o výměře 216m<sup>2</sup>, ostatní plocha
- 1/4 pozemku ve výlučném vlastnictví povinného, parcela 824/2 o výměře 6684m<sup>2</sup>, orná půda
- 1/4 stavby ve výlučném vlastnictví povinného, část obce Partutovice čp. 86, rod.dům na parcele č. St. 25

nacházející se na katastrálním území Partutovice, v obci Partutovice, zapsané v katastru nemovitostí, který vede Katastrální úřad pro Olomoucký kraj se sídlem v Olomouci - Katastrální pracoviště Hranice, na listu vlastnictví č. 42.

II. Povinný dobrovolně nesplnil povinnost k peněžitému plnění, která mu byla uložena na základě pravomocného a vykonatelného exekučního titulu a neuhradil pohledávku, která ke dni vydání exekučního příkazu činí:

jistina	3 628,04 Kč
náklady soudního řízení	8 154,00 Kč
úroky z prodlení	899,19 Kč
předběžné náklady exekutora	5 400,00 Kč
odměna	3 600,00 Kč
náklady oprávněného	3 600,00 Kč
<b>celkem</b>	<b>25 281,23 Kč</b>

Náklady exekuce včetně odměny exekutora určí soudní exekutor samostatně v příkazu k úhradě nákladů exekuce.

III. Výpisem z katastru nemovitostí a nabývacím titulem oprávněný prokázal, že povinný je vlastníkem uvedených nemovitostí a jsou splněny podmínky pro nařízení tohoto druhu exekuce podle ustanovení § 251 a § 335 a násl. o.s.ř..

IV. Nařízení exekuce se vztahuje na nemovitost se všemi jejími součástmi a příslušenstvím ; to platí i o movitých věcech , které jsou příslušenstvím nemovitosti.

**Upozornění:** Povinnému se zakazuje, aby označené nemovitosti (spoluvlastnický podíl) převedl na někoho jiného nebo je zatížil a jakkoliv jinak s nimi nakládal. Povinnému se ukládá, aby do 15 dnů od doručení tohoto příkazu oznámil soudnímu exekutorovi, zda a kdo má k nemovitostem předkupní právo; pokud tak neučiní, odpovídá za škodu tím způsobenou. Manžel povinného je oprávněn, pokud jde o majetkové hodnoty postižené tímto exekučním příkazem, podat návrh na zastavení exekuce nebo žalobu na vyloučení věci z exekuce podle § 267 zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád.

**Poučení: Proti exekučnímu příkazu není přípustný opravný prostředek.**

**Tento exekuční příkaz je způsob provedení exekuce k zajištění majetku pro úhradu pohledávky.**

**Způsoby provedení exekuce a postup exekutora v tomto exekučním řízení:**

**Exekuci lze provést jen způsoby uvedenými v exekučním řádu** (srážky ze mzdy a jiných příjmů, přikázáním pohledávky, prodejem movitých věcí a nemovitostí, prodejem podniku). Nepostačuje-li jeden z těchto způsobů k *uspokojení oprávněného*, lze exekuci v jednom exekučním řízení provést více způsoby, popřípadě i všemi zákonem stanovenými způsoby. Provedení exekuce více nebo všemi zákonem stanovenými způsoby lze přistoupit současně nebo postupně. Způsob provedení exekuce určí exekutor (§ 58 e.ř.). **Exekuční příkaz prodejem nemovitostí** je do právní moci usnesení o nařízení exekuce **způsob k zajištění majetku** pro úhradu vymáhané pohledávky a nákladů exekuce. Exekutor zajistí majetek k provedení exekuce v rozsahu bezpečně postačujícím k vymáhání pohledávky, jejího příslušenství a nákladů exekuce. K provedení exekuce prodejem nemovitostí přistoupí exekutor jen v případě, že vymáhaná pohledávka nebyla uhrazena a nelze ji vymoci jiným způsobem (z účtu povinného, srážkami ze mzdy či jiných příjmů či prodejem movitých věcí) v *přiměřené lhůtě* k uspokojení oprávněného. Pokud povinný neuhradil vymáhanou pohledávku v této přiměřené lhůtě **exekutor ustanoví znalce**. Náklady znalce hradí povinný. Po právní moci **usnesení o ceně** vydá exekutor dražební vyhlášku a stanoví termín **dražby**.

**Doporučení povinnému:**

Povinný, manžel povinného nebo další osoby mohou uhradit vymáhaný dluh v hotovosti v sídle exekutorského úřadu nebo na účet soudního exekutora č. 1821321359/0800, jako variabilní symbol musí použít číslo exekuce 0205310, specifický symbol r.č. nebo IČ. Pokud povinný uhradí vymáhaný závazek včetně nákladů exekuce a prokáže to exekutorovi, exekutor od provádění exekuce upustí. Vaše připomínky vyřizuje **níže uvedený pracovník**, při jednání je nutné uvádět sp. zn. **065 EX 02053/10-007**.

V Šumperku dne 7.2.2011

Otisk úředního razítka se státním znakem

JUDr. Jiří Petruň v.r.  
soudní exekutor

Za správnost vyhotovení: Jana Pěkná tel.: **583 301 462**  
pověřená(ý) soudním exekutorem

Tento exekuční příkaz se doručuje:

- oprávněný (do vlastních rukou)
  - povinný (do vlastních rukou)
  - Katastrální úřad pro Olomoucký kraj se sídlem v Olomouci - Katastrální pracoviště Hranice (do vlastních rukou)
  - osoby s předkupním právem , věcným právem, nájemním právem (dle LV – do vlastních rukou)
  - spoluvlastníci povinného (do vlastních rukou)
  - Finančnímu úřadu – obvod kde je nemovitost, obvod, kde má povinný bydliště, sídlo, místo podnikání
  - Okresní soud Ostrava – k vyvěšení na úřední desce soudu a do spisu
  - Městskému/Obecnímu úřadu (obvod kde je nemovitost, obvod, kde má povinný bydliště, sídlo, místo podnikání)
- úřední deska Exekutorského úřadu v Šumperku

**Tento exekuční příkaz ze dne 7.2.2011, č.j. 065 EX 02053/10-007 nabyl právní moci dne 7.3.2011. Připojení doložky provedl Mgr. Ing. Tomáš Petruň dne 22.6.2012.**