



DOPRAVNÍ A ENERGETICKÝ STAVEBNÍ ÚŘAD

ODBOR ENERGETICKÝCH STAVEB

Budova Ministerstva dopravy, nábr. Ludvíka svobody 1222/12, 110 000 Praha 1

SPIS. ZN.: SZ DESU/009534/24 viz rozdělovník
Č.J.: DESU/221/031578/25
VYŘIZUJE: Ing. Radmila Novotná
TEL.: 601 208 452
E-MAIL: radmila.novotna@desu.gov.cz
DATUM: 24.11.2025

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA VYROZUMĚNÍ O ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ

Dopravní a energetický stavební úřad, odbor energetický staveb, (dále jen „stavební úřad“), jako stavební úřad příslušný podle § 33 odst. 2 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), obdržel dne 27.6.2024 podání společnosti **RenoEnergie, a.s., IČO 27128164, Lagnovská 669, 742 83 Klimkovice**, kterou na základě plné moci **zastupuje Ing. Vojáček Martin, nar. 19.3.1968, Jasmínová 2687, 106 00 Praha** (dále jen "stavebník"), žádost o vydání povolení záměru na stavbu nazvanou

„Kyžlířov VP1 – stavba 2 větrných elektráren Potštát, Kyžlířov“

na pozemcích parc. č. 2104/1, 2104/2, 2165/1, 2165/2, 2247, 2251, 2257, 2262, 2263, 2279, 2283
v katastrálním území Kyžlířov [678805], parc. č. 963/3, 1005/2, 1006/1, 1330/10, 1405, 1408
v katastrálním území Partutovice [718122].

Jelikož žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby a stanovení podmínek k jejímu provádění stavební úřad vyrozumívá o zahájení řízení o povolení záměru podle § 188 stavebního zákona účastníky řízení, dotčené orgány a hlavního projektanta a podle § 189 odst. 1 téhož zákona určuje lhůtu, do které mohou účastníci řízení podat námitky, a to

do 15 dnů od doručení tohoto vyrozumění.

K později uplatněným závazným stanoviskům, námitkám, popřípadě důkazům nebude přihlédnuto.

Dnem podání žádosti bylo zahájeno řízení o povolení záměru, které je navazujícím řízením ve smyslu ustanovení § 3 písm. g) ve spojení s ustanovením § 9b a následujících, zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů (dále také "zákon o EIA").

Informace o záměru podle ustanovení § 9b odst. 1 zákona o EIA:

Účelem stavby je výroba elektrické energie z obnovitelných zdrojů - větru.

Popis záměru:

Záměr řeší výstavbu dvou nových větrných elektráren (dále „VTE“) KYZ2 umístěné na pozemku parc. č. 2165/2 a KYZ3 umístěné na pozemku parc. č. 2104/2 v k.ú. Kyžlířov, typu VESTAS V117 o výkonu 4,0 MW, celkem 2x V117-4,0MW. Výška osy rotoru bude 91,5 m, výška elektrárny po horní úvrať

rotorového listu bude do 150 m. Stavba je součástí větrného parku o celkovém počtu 5 VTE - VTE KYZ1, KYZ4 a KYZ6 jsou povolovány v samostatných řízeních.

Součástí každé elektrárny je spínací stanice, manipulační plochy u VTE, příjezdové komunikace a podzemní kabelové vedení VN pro vyvedení výkonu.

Přístup k elektrárnám bude stávajícím rozšířeným sjezdem ze silnice II/441.

Stavba je dočasná na dobu 25 let + 3 roky na úplnou rekultivaci pozemků.

SO 02 – Větrná elektrárna KYZ2 se souvisejícími objekty

SO 02.1 – Větrná elektrárna – KYZ2

SO 02.2 – Manipulační plochy a komunikace – KYZ2

SO 02.3 – Plochy stavenišť – KYZ2

SO 02.4 – Přípojka VN a objekty na vedení VN, slaboproudá elektroinstalace – KYZ2

SO 03 – Větrná elektrárna KYZ3 se souvisejícími objekty

SO 03.1 – Větrná elektrárna – KYZ3

SO 03.2 – Manipulační plochy – KYZ3

SO 03.2.1 – Manipulační plochy – KYZ3

SO 03.2.2 – Komunikace „A“ – KYZ3

SO 03.2.3 – Komunikace „B“ – KYZ3

SO 03.2.5 – Komunikace „C“ – KYZ3

SO 03.3 – Plochy stavenišť – KYZ3

SO 03.4 – Přípojka VN a objekty na vedení VN, slaboproudá elektroinstalace – KYZ3

Za splnění zákonných požadavků bude v navazujícím řízení o povolení stavebního záměru vydáno rozhodnutí o povolení záměru dle § 195 stavebního zákona, které po nabytí právní moci opravňuje stavebníka k realizaci předmětného záměru.

Pro stavební záměr označený názvem „Větrné elektrárny Potštát - Kyžlířov“ vydal Krajský úřad Olomouckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, podle ustanovení § 9a odst. 1 až 3 zákona o EIA, souhlasné závazné stanovisko k posouzení vlivů provedení záměru na životní prostředí, pod sp. zn. KÚOK/71909/2010/OŽPZ/7265, Č.j.: KUOK 9755/2011, ze dne 25.1.2011. Prodloužení platnosti stanoviska bylo vydáno Krajským úřadem Olomouckého kraje, odborem životního prostředí a zemědělství pod sp. zn. KÚOK/71909/2010/OŽPZ/7265, č.j. KUOK 109144/2015, ze dne 11.12.2015 (dále také "stanovisko EIA"). Veškeré související dokumenty pořízené v průběhu posouzení vlivů na životní prostředí jsou k dispozici na internetové adrese: https://portal.cenia.cz/eiasea/detail/EIA_OLK414?lang=cs; kód záměru: OLK414, název záměru: „Větrné elektrárny Potštát - Kyžlířov“ a u Krajského úřadu Olomouckého kraje.

K žádosti o povolení záměru stavební úřad byla doložena příslušná rozhodnutí, závazná stanoviska, popřípadě vyjádření dotčených orgánů a správců a provozovatelů dopravní a technické infrastruktury. Tyto podklady včetně dokumentace stavby a veškerých vyjádření, závazných stanovisek dotčených orgánů, které byly vydány pro účely navazujícího řízení, jsou dle ustanovení § 9a odst. 4 zákona o EIA veřejnosti zpřístupněny. Nahlédnout do těchto podkladů je možno v budově Ministerstva dopravy, na adrese: nábr. Ludvíka svobody 1222/12, 110 000 Praha 1, (po telefonické domluvě, kontakt Ing. Radmila Novotná, tel.: 601 208 452) po dobu trvání správního řízení.

Vyrozumění o zahájení navazujícího řízení o povolení stavebního záměru se v souladu s ustanovením § 9b odst. 1 zákona o EIA doručuje podle § 25 správního řádu veřejnou vyhláškou, která bude po dobu 30 dnů vyvěšena na úřední desce Dopravního a energetického stavebního úřadu zároveň se žádostí. Informace se považuje za zveřejněnou dnem vyvěšení na úřední desce správního orgánu, který navazující řízení vede, tj. patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenou. Obsah vyhlášky zveřejní Dopravní a energetický stavební úřad též způsobem umožňujícím dálkový přístup na internetové adrese www.desu.gov.cz.

Veřejná vyhláška s vyrozuměním o zahájení navazujícího řízení o záměru s informací podle § 9b odst. 1 zákona o EIA bude rovněž zveřejněna na úředních deskách měst a obcí v jejichž území se záměr nachází až do lhůty stanovené pro uplatnění závazných stanovisek, námitek a připomínek.

Veřejnost může v tomto navazujícím řízení podle § 9c odst. 1 zákona o EIA uplatňovat připomínky k záměru. Připomínky lze uplatnit ve lhůtě 30 dnů od zveřejnění tohoto oznámení na úřední desce Dopravního a energetického stavebního úřadu, přičemž dnem zveřejnění se rozumí den vyvěšení této informace. K později uplatněným připomínkám nebude přihlédnuto.

Pokud se podáním písemného oznámení přihlásí správnímu orgánu, který navazující řízení vede, do 30 dnů ode dne zveřejnění informací podle § 9 b odst. 1 zákona o EIA, stává se účastníkem navazujícího řízení též a) dotčený územní samosprávný celek, nebo

b) dotčená veřejnost uvedená v § 3 písm. i) bodě 2, zákona o EIA, tj. právnická osoba soukromého práva, jejímž předmětem je podle zakladatelského právního jednání ochrana životního prostředí nebo veřejného zdraví, a jejímž hlavní činností není podnikání nebo jiná výdělečná činnost, která vznikla alespoň 3 roky před dnem zveřejnění informací o navazujícím řízení podle § 9b odst. 1, nebo kterou podporuje podpisovou listinou s podpisy nejméně 200 osob.

Odvolání proti rozhodnutí v navazujícím řízení může podle § 9c odst. 4 zákona o EIA podat také dotčená veřejnost uvedená v § 3 písm. i) bodě 2 zákona o EIA, a to i v případě, že nebyla účastníkem v prvním stupni.

Splnění podmínek podle 3 písm. i) bodu 2 zákona po EIA doloží dotčená veřejnost v podání písemného oznámení podle § 9c odst. 3 zákona o EIA nebo v odvolání podle § 9c odst. 4 zákona o EIA.

Poučení:

Na toto řízení se vztahuje zákon č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby strategicky významné infrastruktury, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o urychlení“). Jedná se o záměr (stavbu) uvedenou v § 1 odst. 4 tohoto zákona – stavba a zařízení elektrizační soustavy.

Oznámení o zahájení řízení se doručuje postupem podle ustanovení § 144 odst. 6 zákona správního řádu, dotčeným orgánům se doručuje jednotlivě; účastníky řízení podle ustanovení § 27 odst. 1 správního řádu jsou vždy účastníci řízení podle ustanovení § 182 písm. a) až c) stavebního zákona. Účastníci řízení podle § 182 písm. d) se ve vyrozumění o zahájení řízení s velkým počtem účastníků a v dalších písemnostech v řízení identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí. Ostatní písemnosti se doručují jednotlivě pouze žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, je-li účastníkem řízení, a dotčeným orgánům; ostatním účastníkům řízení se doručují veřejnou vyhláškou.

Dotčeným vlastníkům neznámého pobytu nebo sídla a dotčeným vlastníkům, jimž se nepodařilo oznámení o zahájení řízení doručit postupem podle ustanovení § 24 správního řádu, jakož i dotčeným vlastníkům, kteří nejsou známi, se doručuje veřejnou vyhláškou, ve které se dotčení vlastníci identifikují označením dotčených pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí, ustanovení § 32 odst. 2 a 3 správního řádu se ve vztahu k těmto dotčeným vlastníkům neuplatní.

Pokud se doručuje jednotlivě do ciziny, platí, že dnem doručení je třicátý den ode dne, kdy byla písemnost odeslána prostřednictvím provozovatele poštovních služeb.

Podle § 2d odst. 3 a 4 zákona o urychlení výstavby strategicky významné infrastruktury současně platí, že podnět k zahájení přezkumného řízení, jehož předmětem je závazné stanovisko, které slouží jako podklad pro řízení o povolení záměru stavby pro energetickou bezpečnost, lze podat nejpozději v den uplynutí lhůty, ve které se mohou účastníci řízení před vydáním rozhodnutí ve věci vyjádřit k podkladům rozhodnutí. Zahájit toto přezkumné řízení lze nejpozději do 10 dnů po uplynutí lhůty podle věty první. O zahájení přezkumného řízení nadřízený správní orgán správního orgánu, který vydal závazné stanovisko, uvědomí příslušný stavební úřad, jenž jím vedené řízení přeruší do doby ukončení přezkumného řízení. Nezákonné závazné stanovisko lze v přezkumném řízení pouze změnit, a to nejpozději do 30 dnů ode dne jeho zahájení. Po ukončení přezkumného řízení nejsou další opravné prostředky proti závaznému stanovisku přípustné. Vyjádření, které slouží jako podklad pro řízení o povolení záměru stavby pro energetickou bezpečnost, lze jen opravit nebo změnit, a to nejpozději do 10 dnů po uplynutí lhůty, ve které se mohou účastníci řízení před vydáním rozhodnutí ve věci vyjádřit k podkladům rozhodnutí.

Podle § 2 odst. 4 zákona o urychlení výstavby strategicky významné infrastruktury návrh na přiznání odkladného účinku žaloby proti rozhodnutí o povolení záměru (stavby) lze podat pouze společně se žalobou. Návrh na přiznání odkladného účinku opravného prostředku proti rozhodnutí soudu o žalobě lze

podat pouze společně s opravným prostředkem. K později podanému návrhu na přiznání odkladného účinku soud nepřihlíží.

Dle § 2 odst. 8 zákona o urychlení výstavby strategicky významné infrastruktury dále platí, že k odstranění vad námitek, odvolání a rozkladu podaných po lhůtě stanovené pro jejich podání právním předpisem, podle kterého se podávají, se nepřihlíží. To platí i pro žaloby proti rozhodnutím vydaným v řízeních podle věty první i pro opravné prostředky proti rozhodnutím o těchto žalobách. Správní orgán a soud k odstranění nedostatků podání nevyzývá.

Námítky účastníků řízení musí být v souladu s § 190 odst. 1) stavebního zákona uplatněny nejpozději ve výše uvedené lhůtě stanovené ve vyznění o zahájení řízení. K později uplatněným námitkám stavební úřad přihlédne a vypořádá je pouze tehdy, týkají-li se nově doplněných podkladů pro rozhodnutí, k nimž nebylo možné uplatnit námitku dříve. K námitkám o věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

Účastníci řízení mohou v souladu s § 190 odst. 2) stavebního zákona uplatňovat námitky směřující k hájení jejich procesních práv; další námitky pouze v rozsahu uvedeném v § 190 odst. 3) stavebního zákona. K námitkám, které přesahují rozsah odstavce 3), stavební úřad nepřihlíží. Stavební úřad dále nepřihlíží k námitkám účastníka řízení, které jsou v rozporu s uzavřenou plánovací smlouvou, jejíž smluvní stranou je tento účastník řízení.

Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může v řízení o záměru uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednáváním záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Podle ustanovení § 192 stavebního zákona může veřejnost uplatnit připomínky nejpozději ve stanovené lhůtě, jinak se k nim nepřihlíží.

Podle § 190 odst. 3 stavebního zákona:

- Obec jako účastník řízení může uplatňovat námitky pouze v rozsahu své samostatné působnosti.
- Účastník řízení podle § 182 písm. c) a d) stavebního zákona může uplatňovat námitky pouze v rozsahu možného přímého dotčení svých práv.
- Účastník řízení podle § 182 písm. e) stavebního zákona může uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém se projednáváný záměr dotýká zájmů chráněných jiným právním předpisem, který zakládá jeho účastenství v řízení podle tohoto zákona. Účastník řízení je povinen v námitce uvést důvody podání námitky.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc. Účastník řízení může mít podle § 33 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, v téže věci současně pouze jednoho zmocněnce.

Ing. Zdeňka Fialová
ředitelka odboru energetických staveb

Upozornění:

Stavební úřad jakožto správce osobních údajů informuje účastníky řízení a dotčené správní orgány, že v rámci jím vedeného řízení zpracovává identifikační údaje fyzických osob, tj. jméno, příjmení, titul, datum narození, IČO, a dále kontaktní údaje, tj. adresa trvalého pobytu, doručovací adresa, emailová adresa, číslo telefonu, datové schránky, a to za účelem vedení databáze účastníků řízení a dalších stavbou dotčených právních subjektů pro splnění úkolu prováděného ve veřejném zájmu při výkonu působnosti podle zákona č. 283/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“). Zpracování osobních údajů probíhá v souladu

s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 (obecné nařízení o ochraně osobních údajů „GDPR“). Ke zpracování dochází prostřednictvím výpočetní techniky, nebo manuálním způsobem u osobních údajů v listinné podobě, při dodržení všech bezpečnostních zásad pro správu a zpracování osobních údajů. Doba zpracování osobních údajů je odvozena od lhůt uvedených ve Spisovém a skartačním řádu DESÚ, či v příslušných právních předpisech. Jde o dobu nezbytně nutnou k zajištění práv a povinností plynoucích z příslušných právních předpisů. Fyzická skartace probíhá na základě výběru v opakovaném 10-letém cyklu.

Obdrží:doručení jednotlivě

účastník řízení podle § 182, písm. a) stavebního zákona:

Vojáček Martin, Jasmínová č.p. 2687/46, Praha 10-Záběhlice, 106 00 Praha 106

zastoupení pro: RenoEnergie, a.s., Lagnovská 669, 742 83 Klimkovice

účastník řízení podle § 182 písm. b) stavebního zákona:

Město Potštát, **IDDS: r3fbv6m**

sídlo: Zámecká 1, 753 62 Potštát

Obec Partutovice, **IDDS: j55a83w**

sídlo: Partutovice č.p. 61, 753 01 Hranice 1

účastník řízení podle § 182, písm. c) stavebního zákona:

RenoEnergie, a.s., **IDDS: j55a83w**

sídlo: Lagnovská 669, 742 83 Klimkovice

Hynčica Dalibor, DiS., Kyžlířov č.p. 28, 753 62 Potštát

Lach Stanislav, Bc., **IDDS: 39j6r68**

trvalý pobyt: Darwinova č.p. 251/20, Svatý Kopeček, 779 00 Olomouc 9

Patraková Pavla, Mgr., Boňkov č.p. 151, Olšovec, 753 01 Hranice 1

Správa silnic Olomouckého kraje, příspěvková organizace, **IDDS: ur4k8nn**

sídlo: Lipenská č.p. 753/120, Hodolany, 779 00 Olomouc 9

Zemědělské družstvo Partutovice, **IDDS: yx8cw3y**

sídlo: Partutovice č.p. 105, 753 01 Hranice 1

ČEZ Distribuce, a. s., **IDDS: v95uqfy**

sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

Město Potštát, **IDDS: r3fbv6m**

sídlo: Zámecká 1, 753 62 Potštát

Obec Partutovice, **IDDS: j55a83w**

sídlo: Partutovice č.p. 61, 753 01 Hranice 1

dotčené orgány:

Krajský úřad Olomouckého kraje **IDDS: qiabfmf**

odbor životního prostředí a zemědělství

sídlo: Jeremenkova 1191/40a, Hodolany, 77900 Olomouc

Sekce majetková Ministerstva obrany, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru,

IDDS: hjyaavk

sídlo: Tychonova 1, 160 01 Praha 6

Úřad pro civilní letectví, Sekce provozní, **IDDS: v8gaaz5**

sídlo: K letišti 1149/23, 160 08 Praha 6

Řízení letového provozu ČR s.p., **IDDS: xhusbrm**

sídlo: Navigační 787, 252 61 Jeneč

Městský úřad Hranice, **IDDS: q8abr3t**

odbor stavební úřad, životního prostředí a dopravy

sídlo: Pernštejnské náměstí 1, 753 01 Hranice

Krajské ředitelství policie Olomouckého kraje, územní odbor Přerov, DI Přerov, **IDDS: 6jwhpv6**

sídlo: tř. Kosmonautů 189/10, Hodolany, 779 00 Olomouc

doručení veřejnou vyhláškou

Osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno (podle § 182 písm. d, e, stavebního zákona), účastníci řízení se identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí dotčených vlivem stavebního záměru), tj. označením pozemků:

účastník řízení podle § 182, písm. d) stavebního zákona

parc. č. 2040, 2044, 2046, 2047, 2048, 2050, 2051, 2052, 2054, 2056, 2057, 2058, 2060, 2061/1, 2102, 2103, 2105, 2106, 2107, 2140, 2143, 2147, 2152, 2157, 2166, 2167, 2168, 2172, 2178, 2179, 2180, 2184, 2185, 2186, 2188, 2190, 2191, 2192, 2195/2, 2193, 2208, 2258, 2264, 2278, 2319 v katastrálním území Kyžlířov a parc. č. 963/2, 963/4, 964/1, 964/3, 995/1, 995/2, 995/3, 995/4, 995/5, 995/6, 995/7, 996, 1393, 1394, 1395, 1396, 1397, 1404, 1406, 1407, 1005/1, 1005/3, 1006/2, 1006/4, 1009/1, 1009/2, 1328/1, 1328/8, 1328/9, 1330/2, 1330/9, 1391/1, 1392/1 v katastrálním území Partutovice

účastník řízení podle § 182, písm. e) stavebního zákona

České Radiokomunikace a.s., Skokanská 2117/1, Břevnov, 169 00 Praha 6

CETIN a.s., Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové

Státní pozemkový úřad, Husinecká č.p. 1024/11, Žižkov, 130 00 Praha 3

Společně za Potštátsko z.s., Kyžlířov 20, 753 62 Potštát

Spolek Nízký Jeseník, Těšíkov 41, 785 01 Šternberk

Spolek Rozvoj Potštátska, Zámecká č.p. 1, 753 62 Potštát

na vědomí:

INTERPLAN – CZ, s r.o., (hl. projektant), **IDDS: 5qdcwt**

sídlo: Purkyňova 2836/79a, Královo Pole, 612 00 Brno

Krajská hygienická stanice Olomouckého kraje se sídlem v Olomouci, **IDDS: 7zyai4b**

sídlo: Dvořákova 1800/75, 750 11 Přerov

Archeologický ústav AV ČR, Brno, v. v. i., **IDDS: xnjf5zy**

sídlo: Čechyňská č.p. 363/19, Trnitá, 602 00 Brno 2

Toto vyrozumění o zahájení řízení musí být vyvěšeno po dobu 30 dnů na úředních deskách následujících úřadů a současně zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup podle věty druhé ust. § 25 odst. 2 správního řádu:

- Dopravní a energetický stavební úřad, nábr. Ludvíka Svobody 1222/12, 110 00 Praha 1
- Městský úřad Potštát, Zámecká 1, 753 62 Potštát
- Obecní úřad Partutovice, Partutovice č.p. 61, 753 01 Hranice 1

Podle § 25 odst. 3 správního řádu je dnem vyvěšení den vyvěšení na úřední desce správního orgánu, který písemnost doručuje, tedy Dopravního a energetického stavebního úřadu. Právní účinky má výhradně doručení veřejnou vyhláškou prostřednictvím úřední desky Dopravního a energetického stavebního úřadu.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmутí vyrozumění.